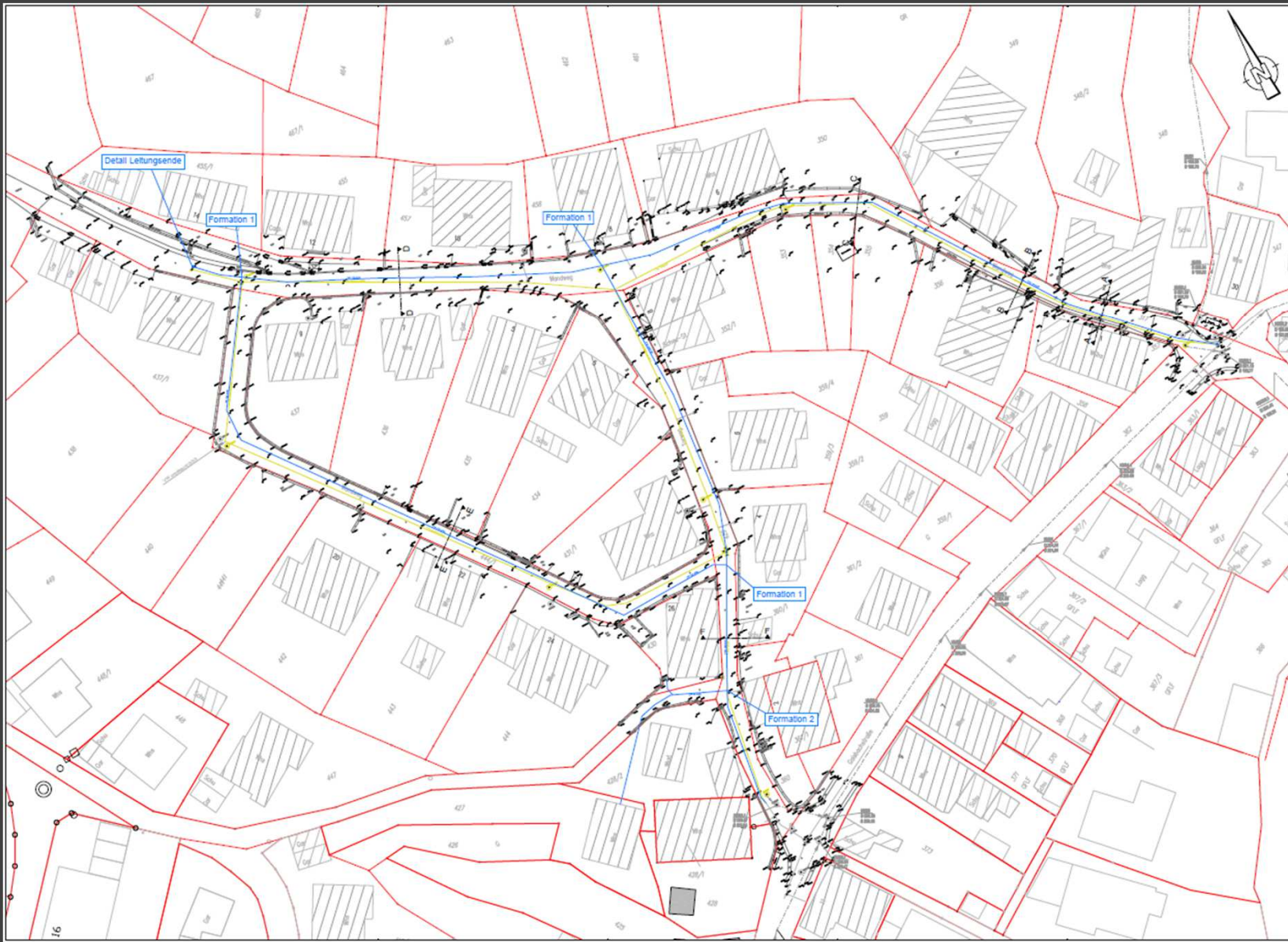




Sanierung des Wandweges und Torweges Anliegerinformation

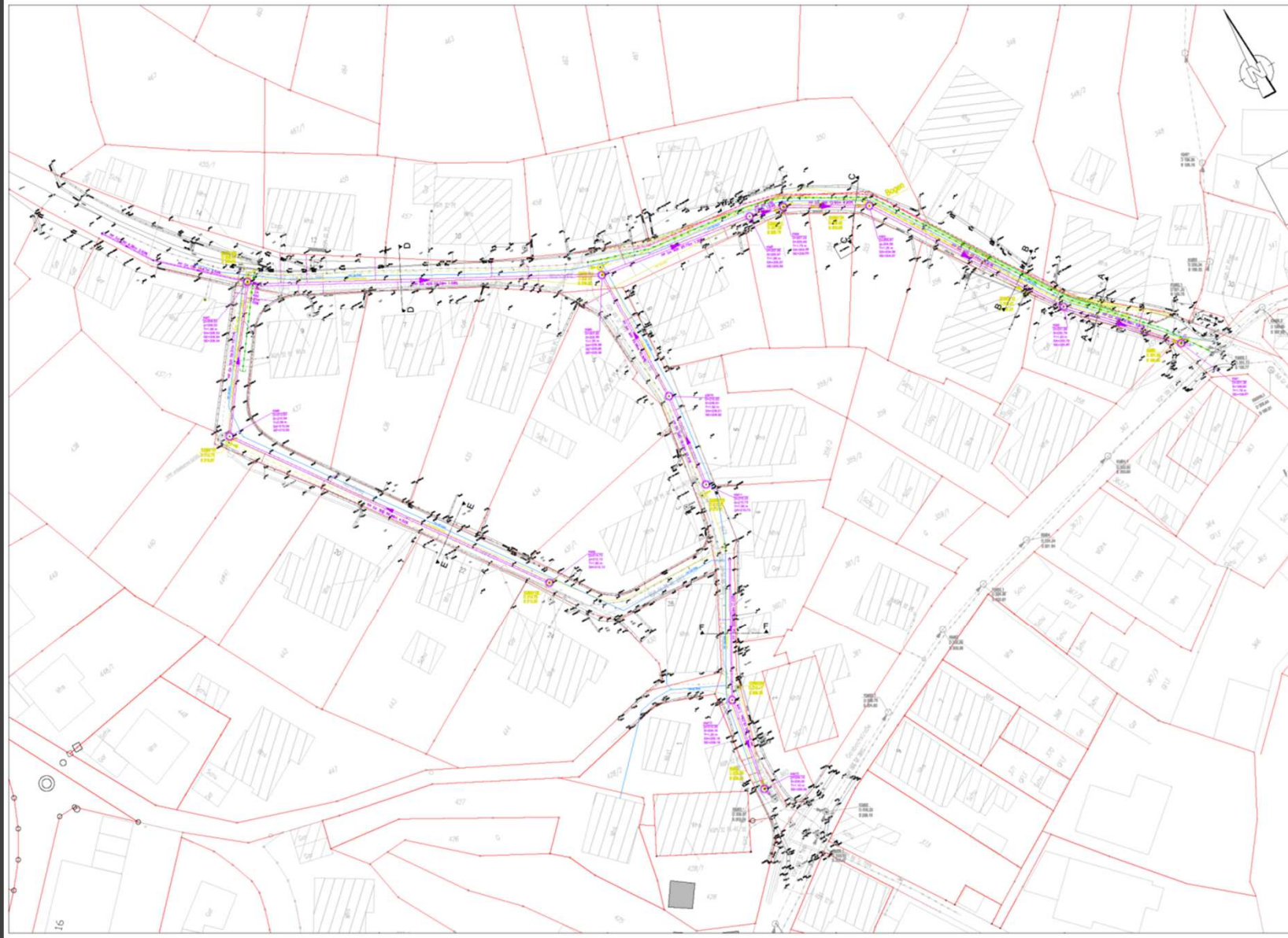
BAUMEISTER
INGENIEURBÜRO

Wasserversorgung

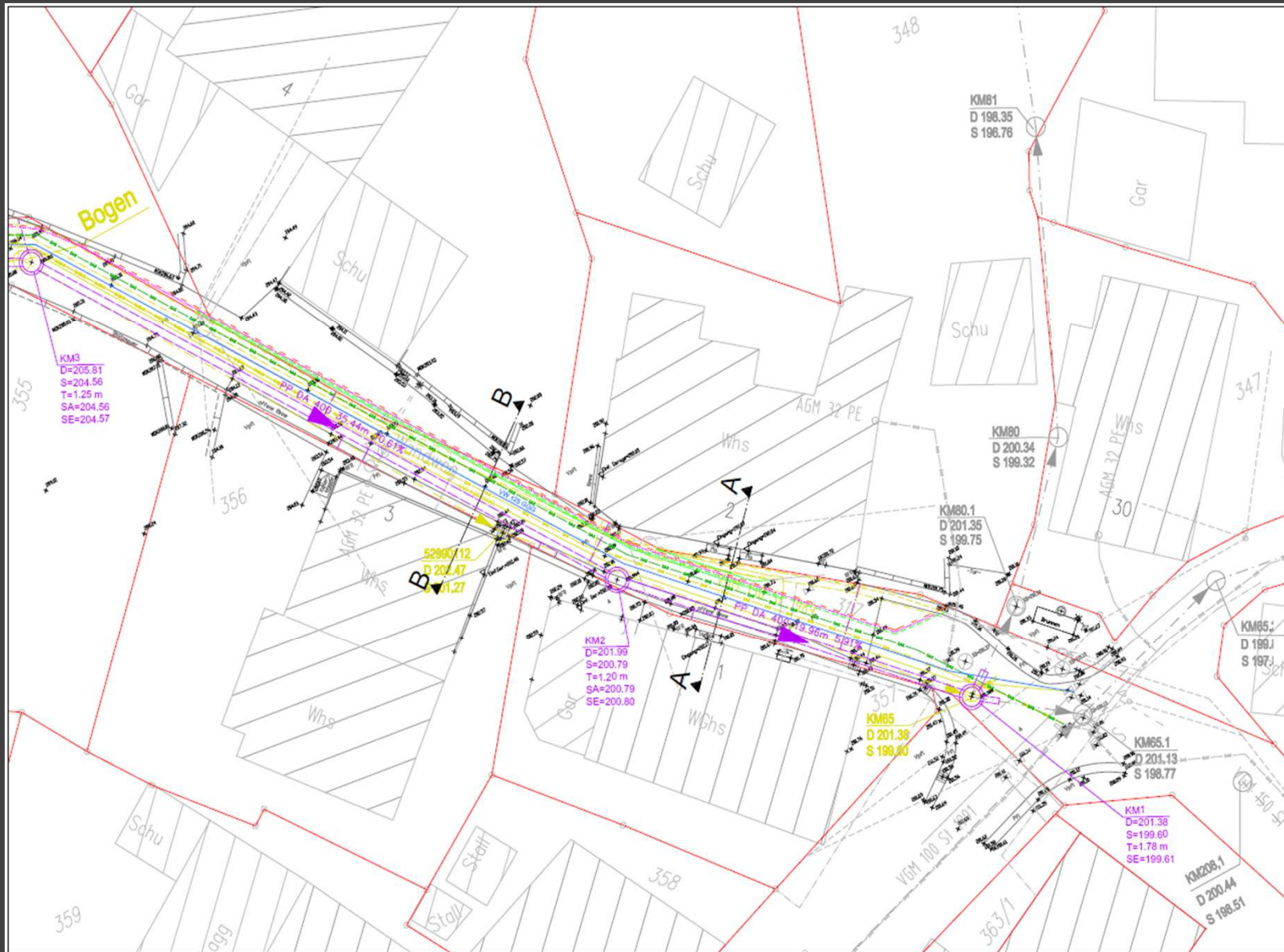


Lageplan gesamt
Wasserversorgung

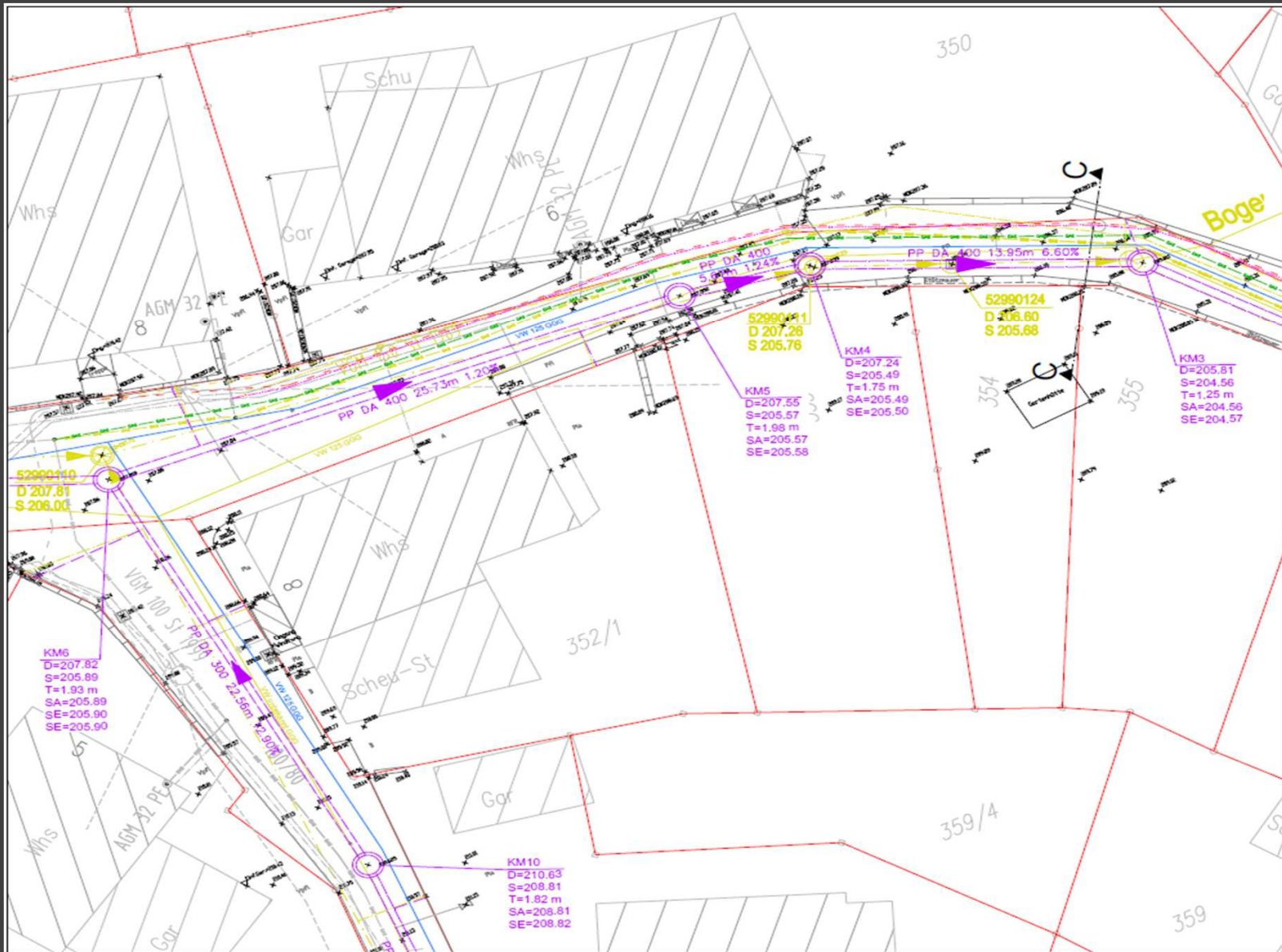
Kanalisation



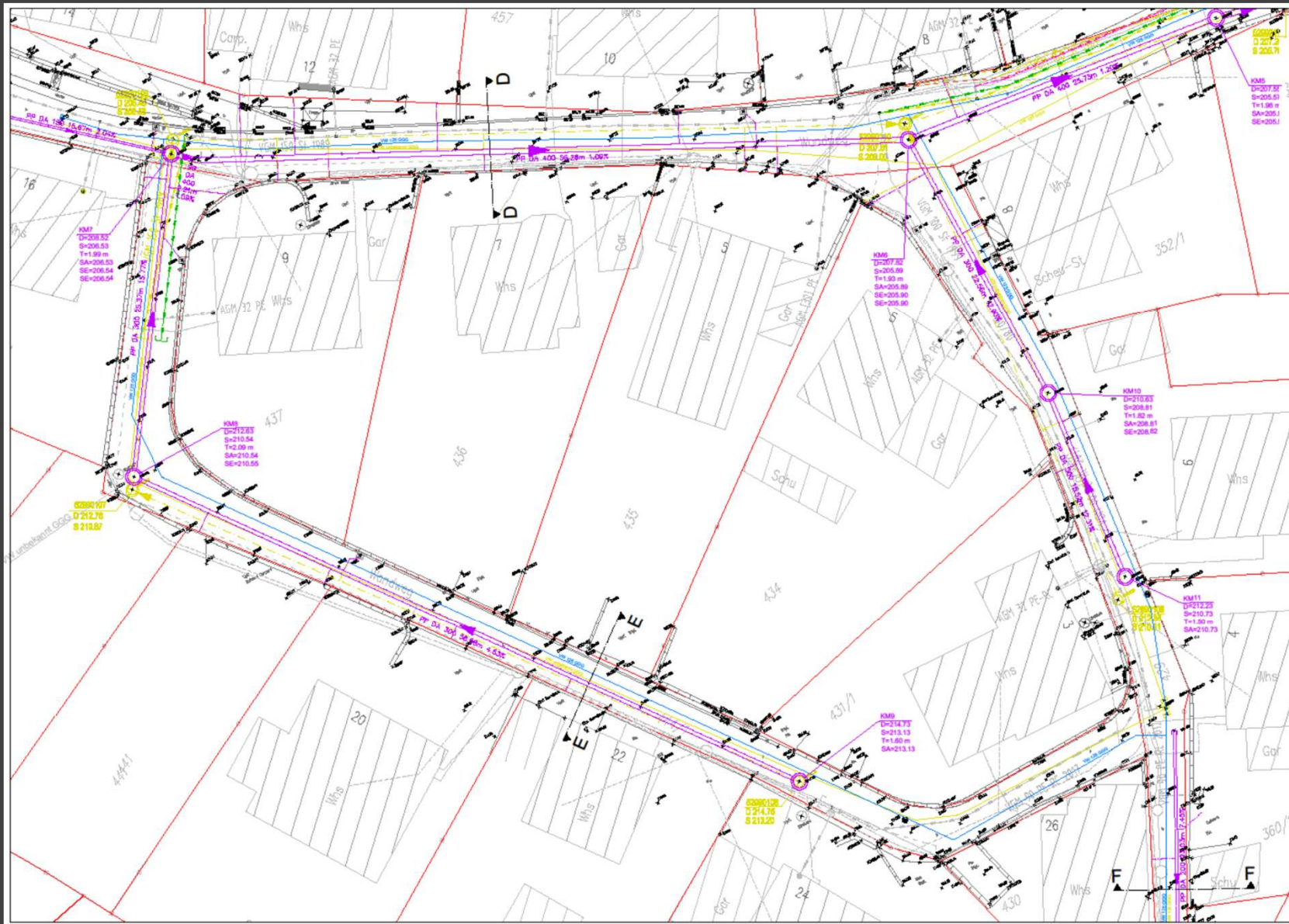
Lageplan gesamt
Kanalisation



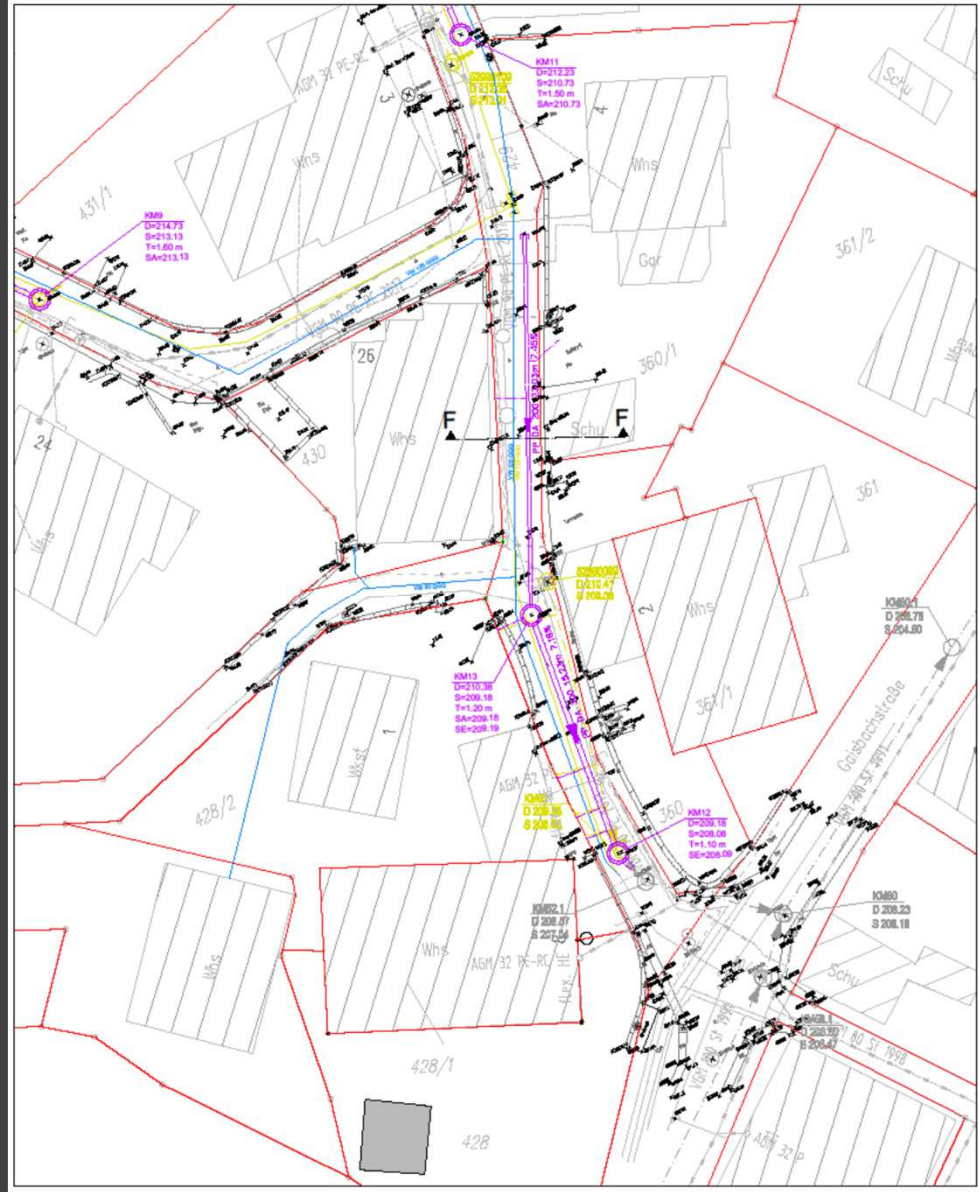
Lageplan
Kanalisation
Teil 1.1



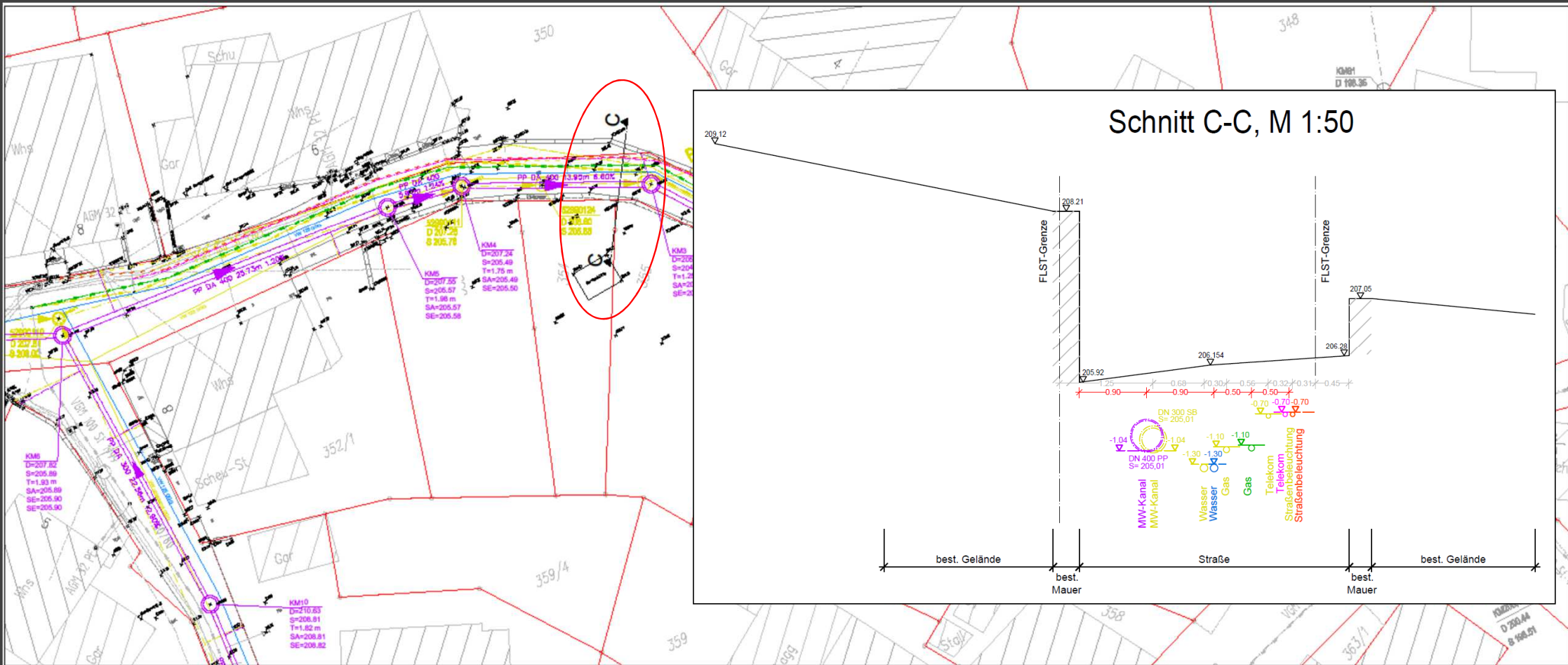
Lageplan
Kanalisation
Teil 1.2



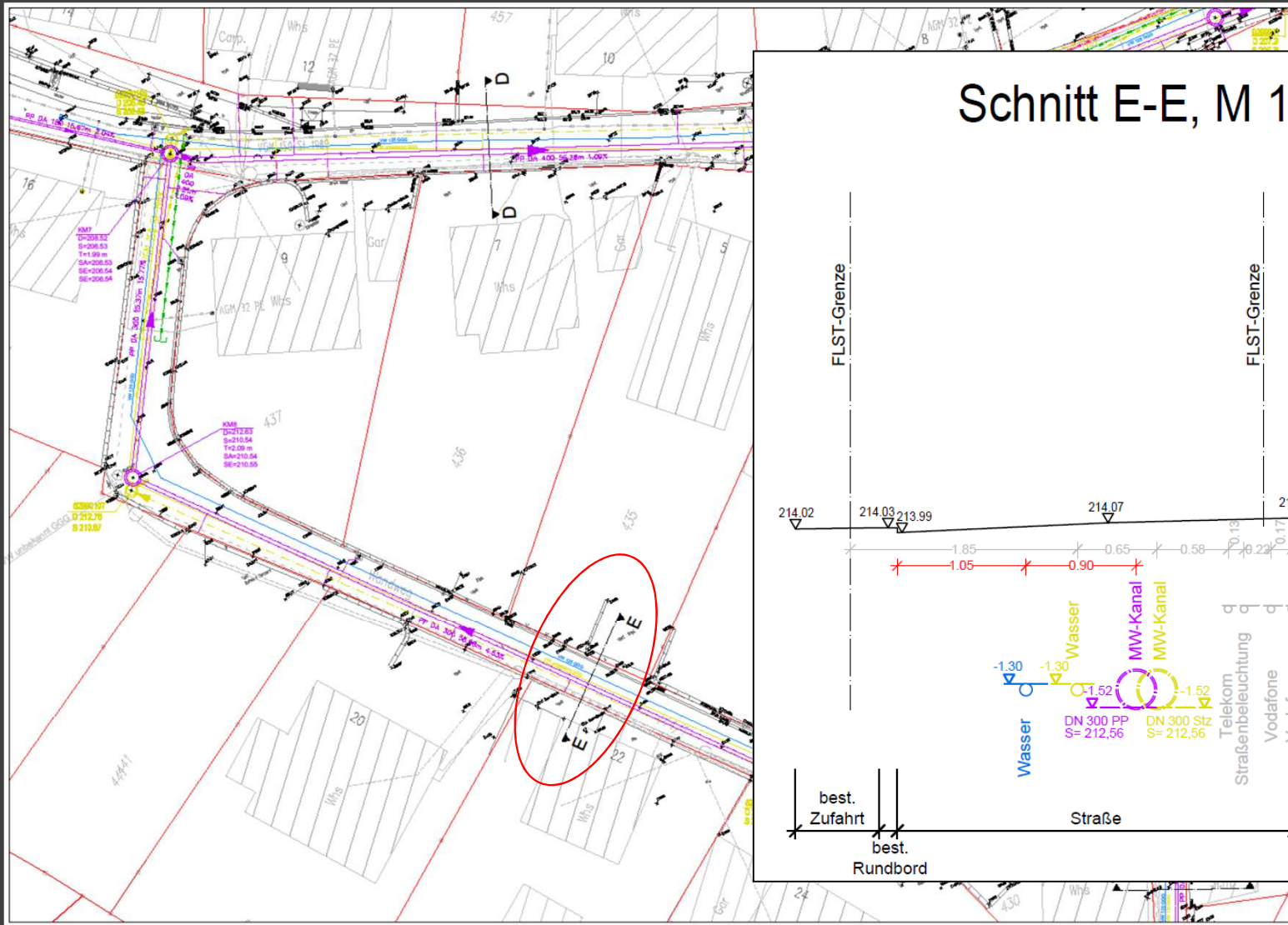
Lageplan
Kanalisation
Teil 2



Lageplan
 Kanalisation
 Teil 3



Schnitt C-C

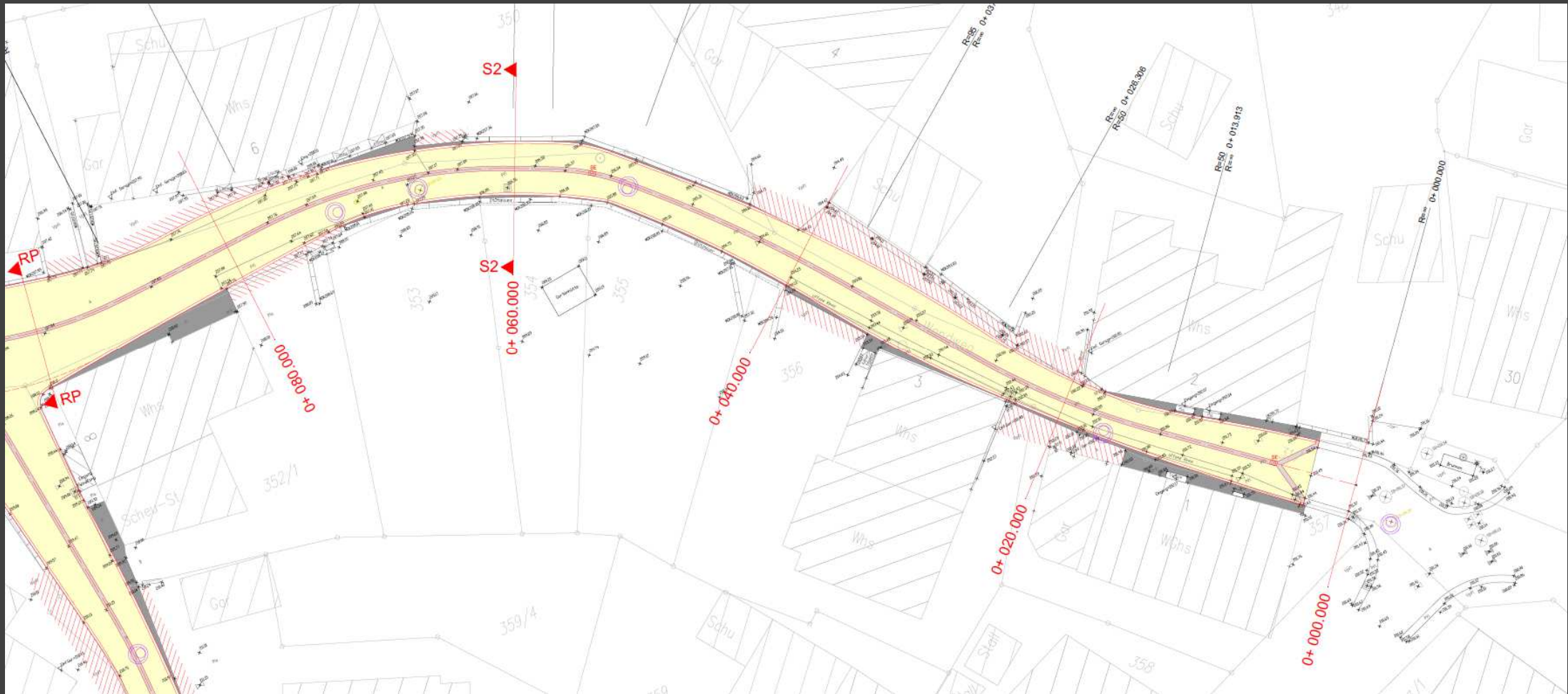


Schnitt E-E

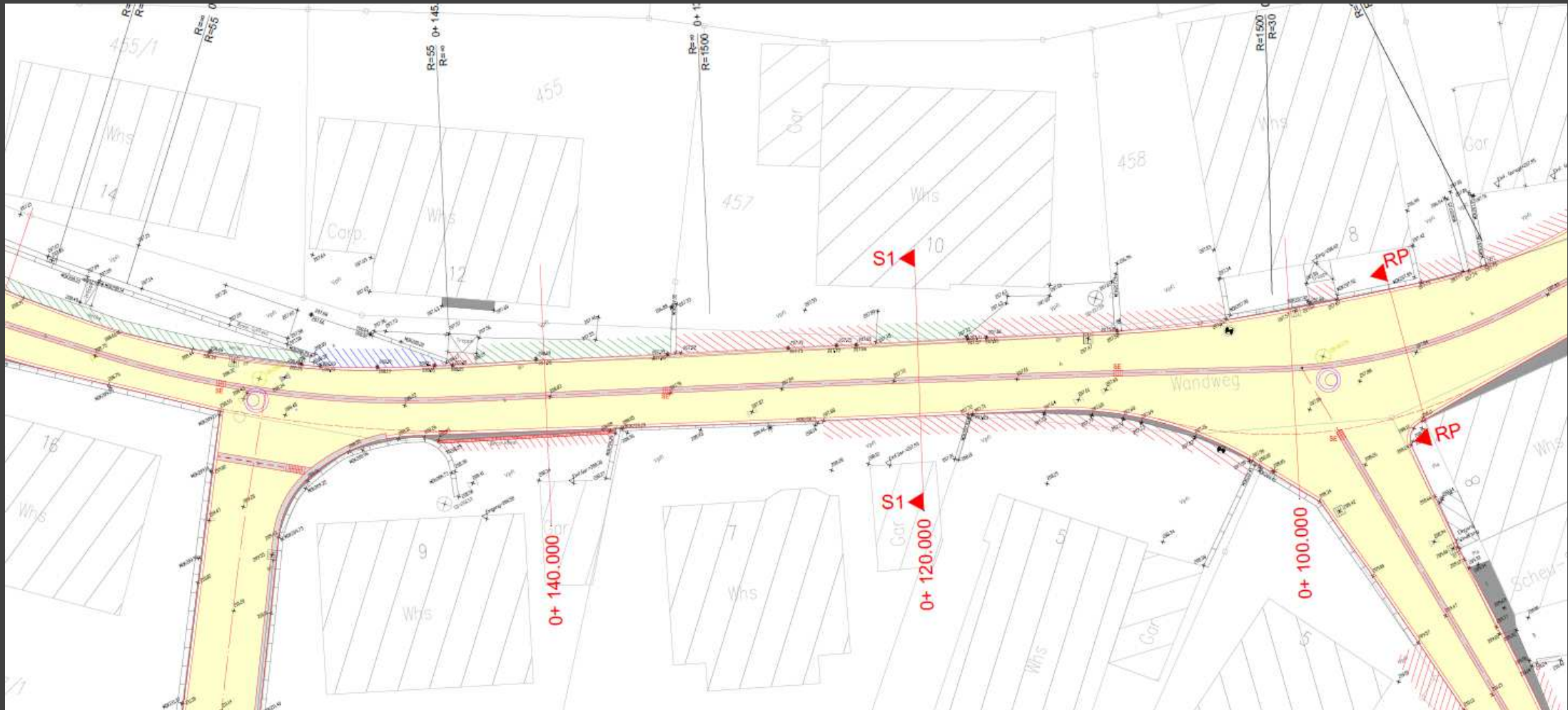
Straßenbau



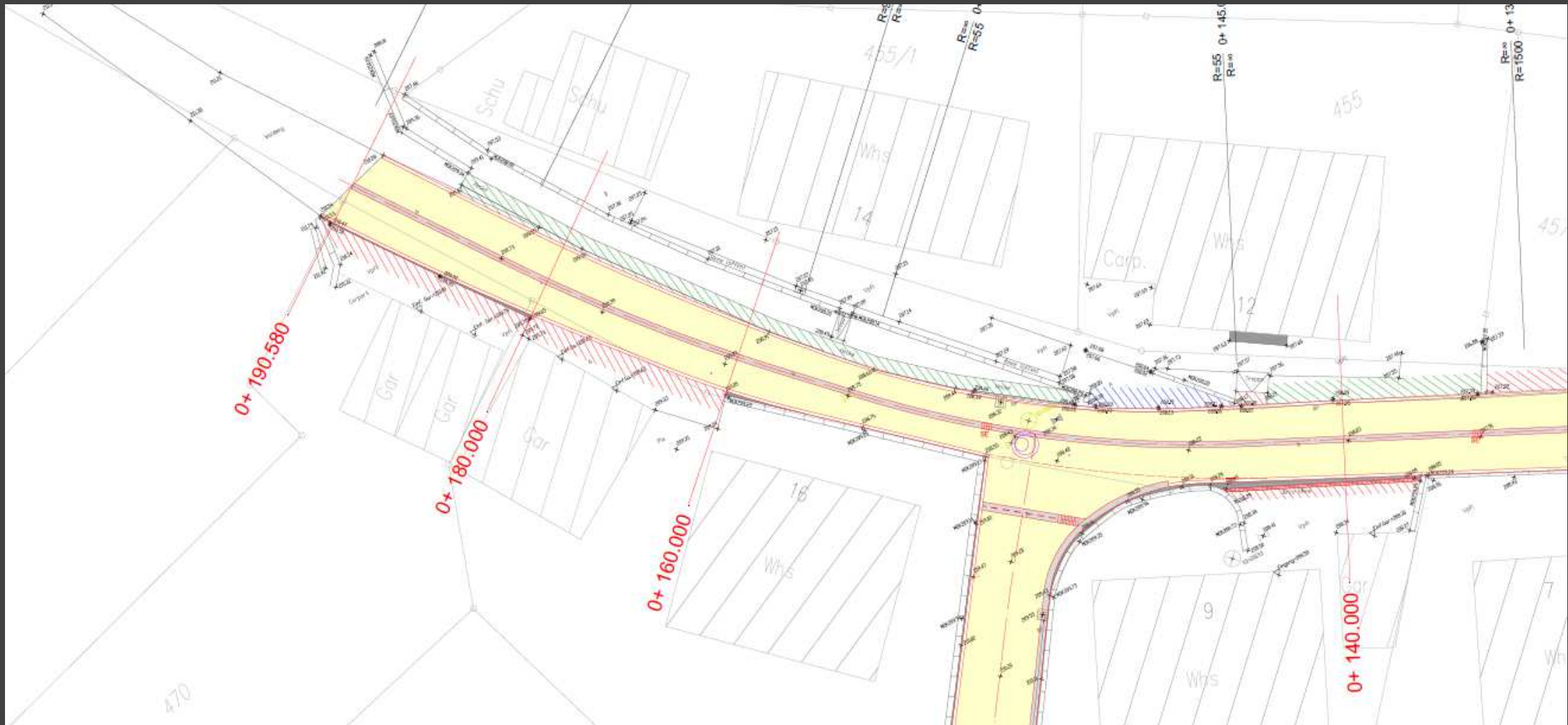
Gesamtplan
Lageplan EP 1.1



Ausschnitt
Lageplan EP 1.1



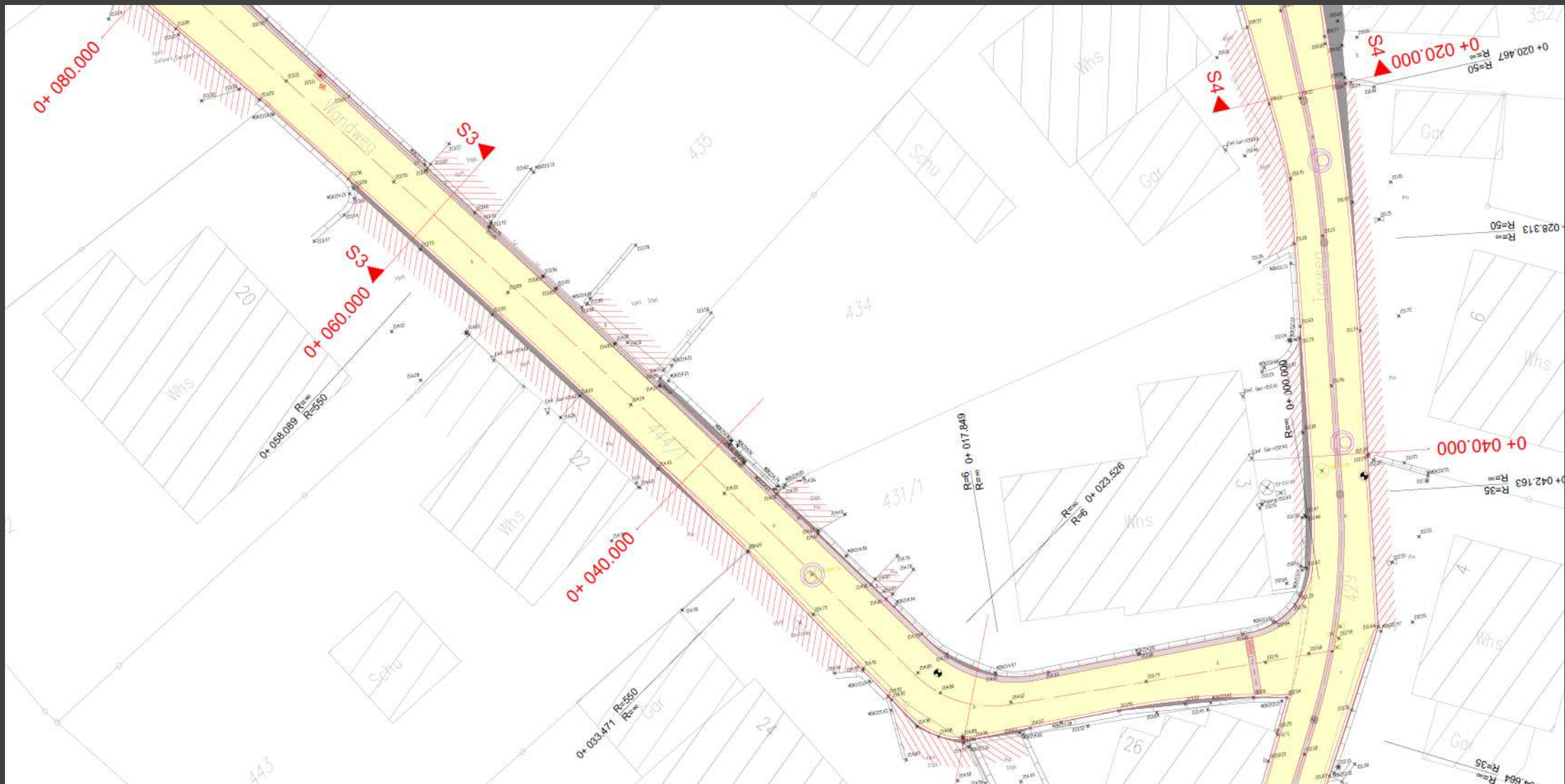
Ausschnitt
Lageplan EP 1.1



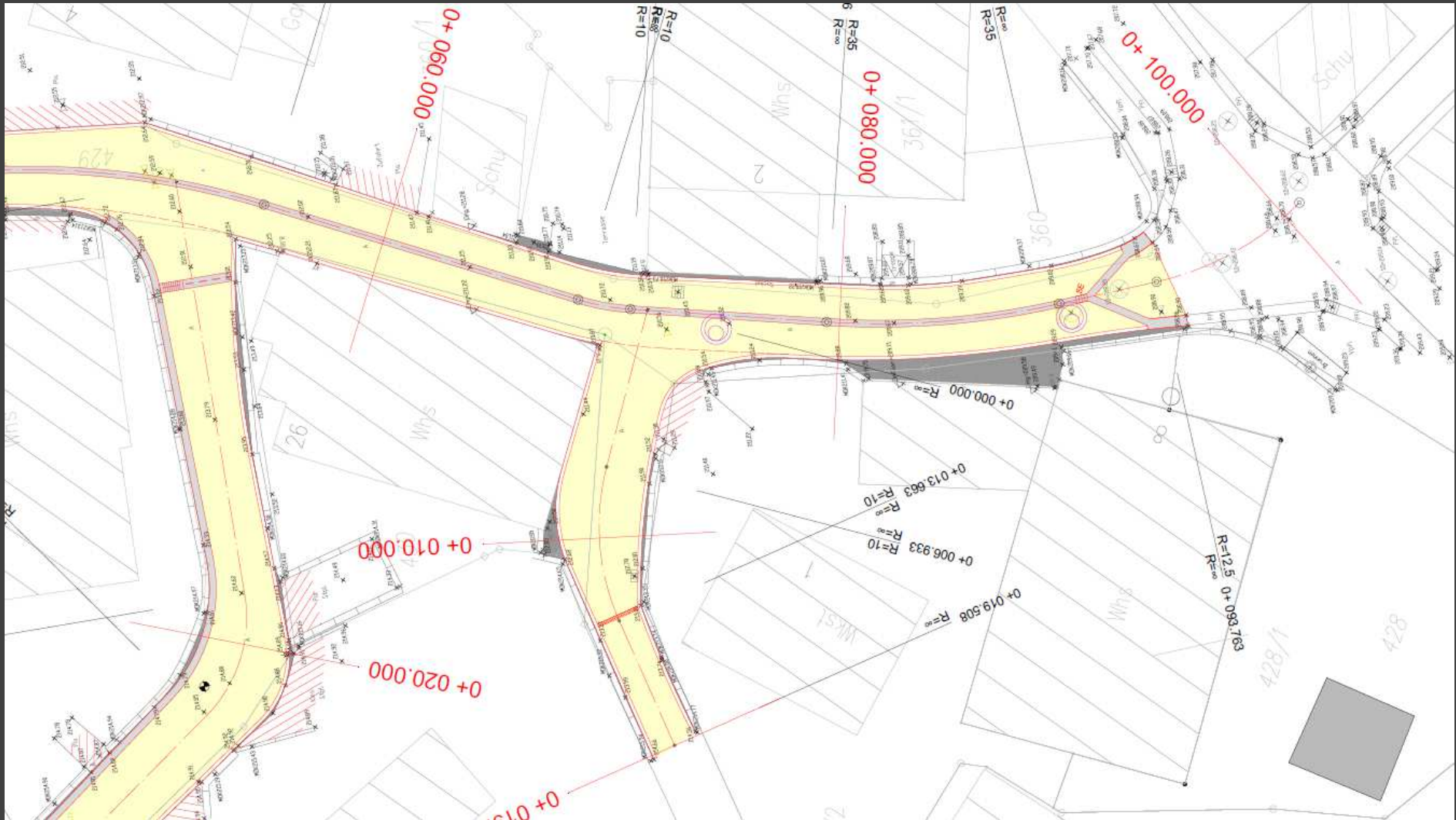
Ausschnitt
Lageplan EP 1.1



Ausschnitt
Lageplan EP 1.2

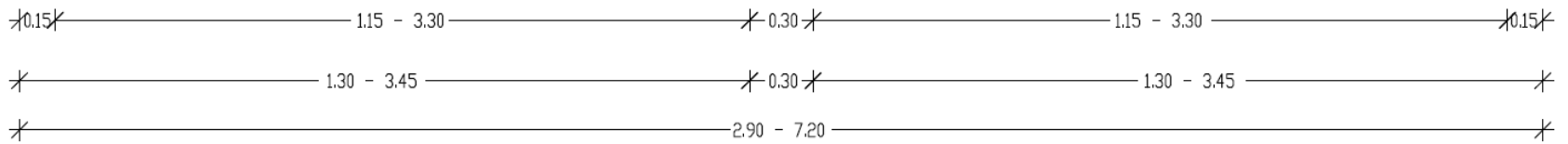
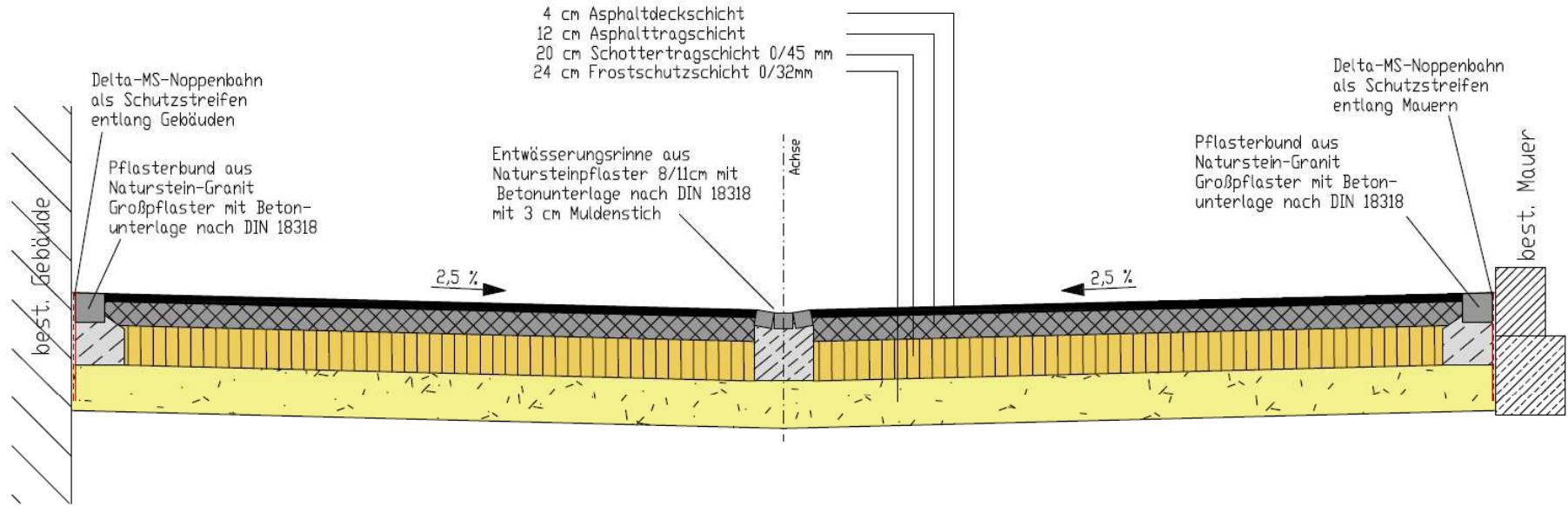


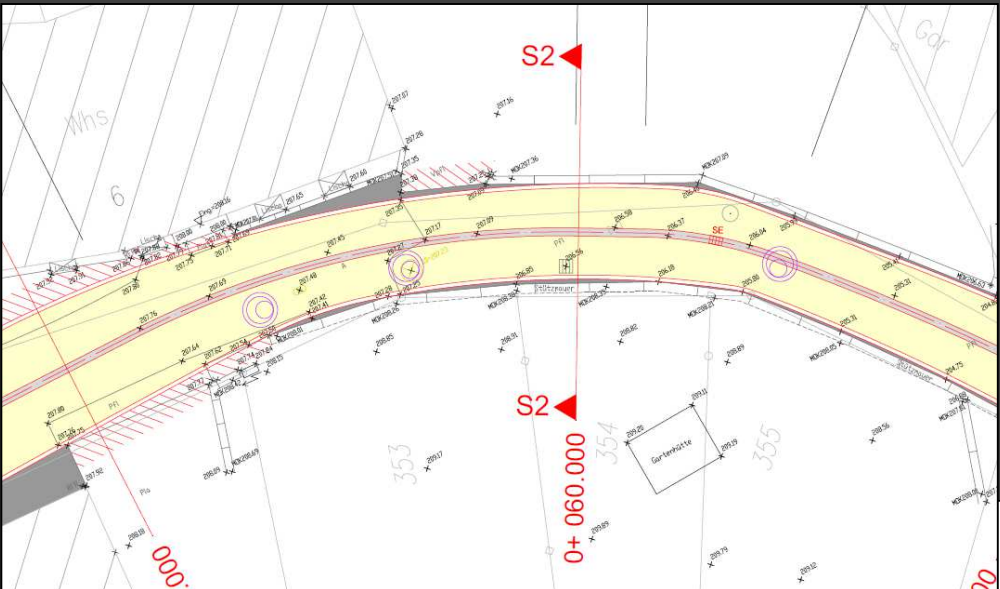
Ausschnitt
Lageplan EP 1.2



Ausschnitt
 Lageplan EP 1.2

Fahrbahn

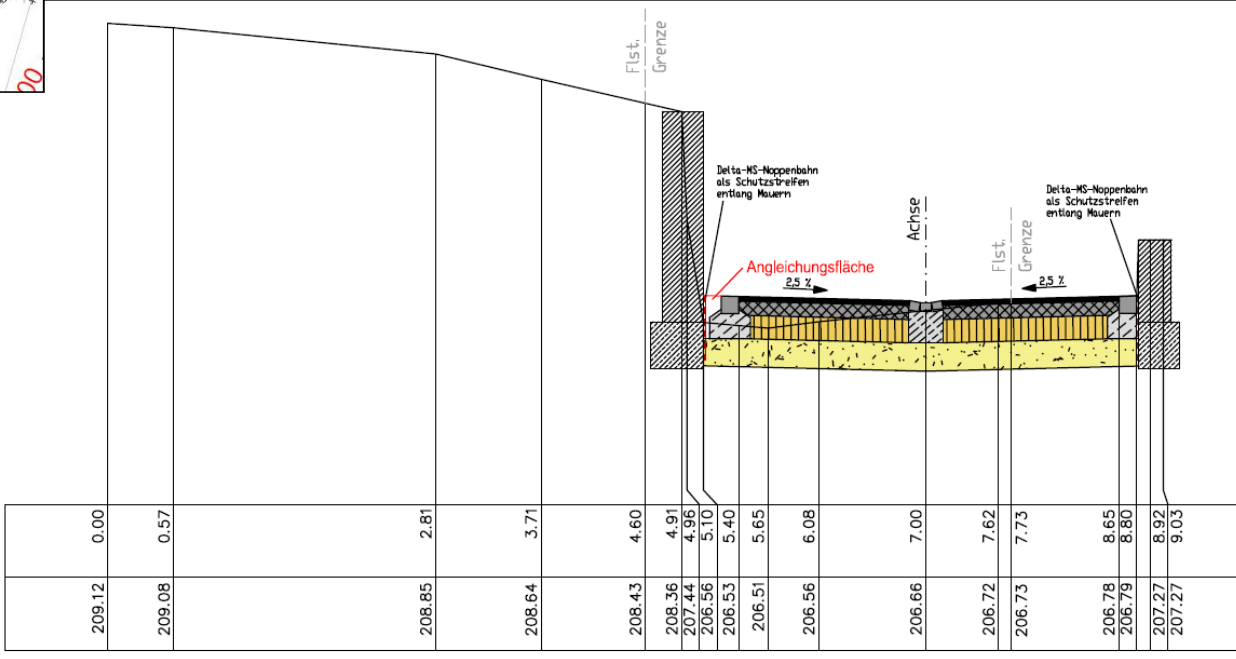




Schnitt 2-2

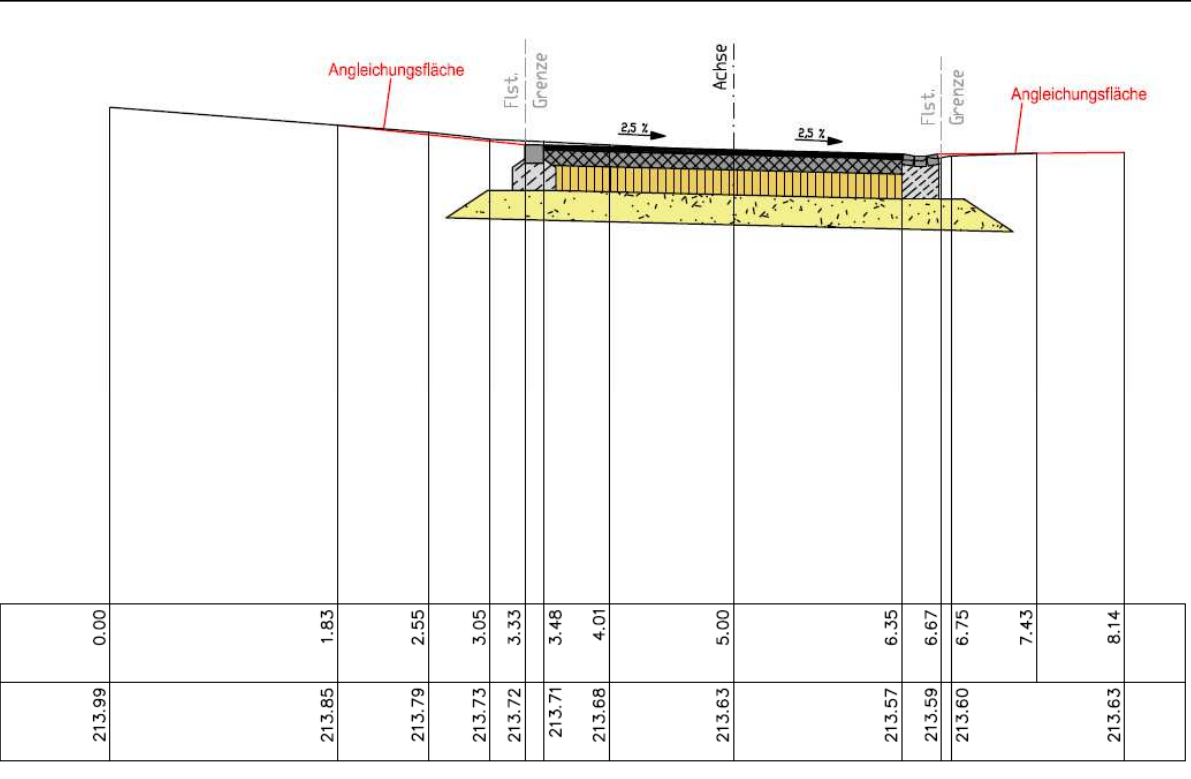
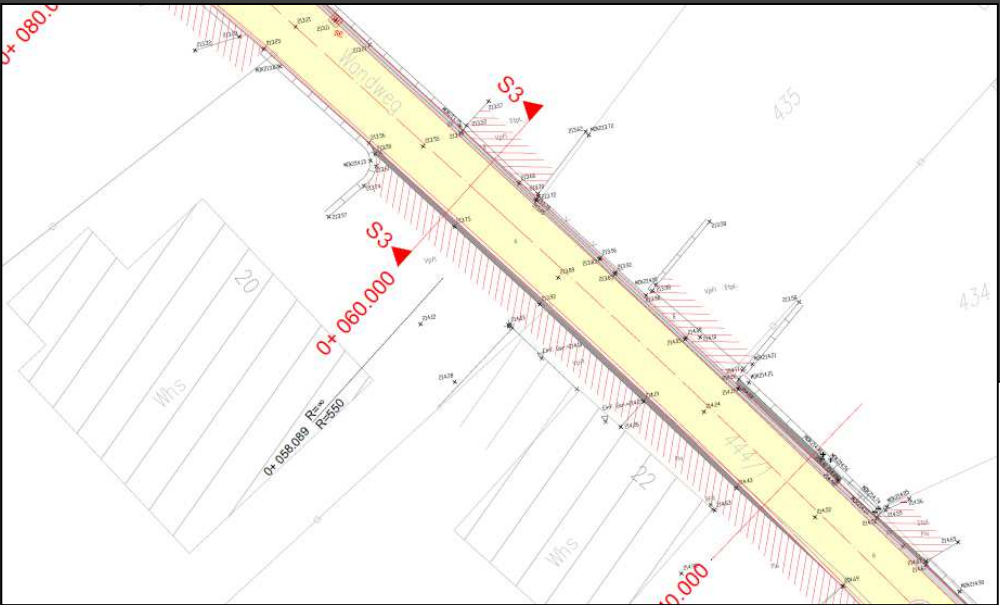
A1_Station_0+060.000
 M = 1:50
 Überhöhung = 1.0
 205.00 m ü. NN

Stationierung	[m]
best. Gelände	[m ü. NN]



209.12	0.00	208.12	0.57	208.85	2.81	208.64	3.71	208.43	4.60	208.36	4.91	207.44	4.96	206.56	5.10	206.53	5.40	206.51	5.65	206.56	6.08	206.66	7.00	206.72	7.62	206.73	7.73	206.78	8.65	206.79	8.80	207.27	8.92	207.27	9.03
--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------

Schnitt 2-2



Schnitt 3-3

A2_Station_0+060.000
 M = 1:50
 Überhöhung = 1.0
 210.00 m ü. NN

Stationierung	[m]	0.00	1.83	2.55	3.05	3.33	3.48	4.01	5.00	6.35	6.67	6.75	7.43	8.14
best. Gelände	[m ü. NN]	213.99	213.85	213.79	213.73	213.72	213.71	213.68	213.63	213.57	213.59	213.60		213.63

Schnitt 3-3



05/06/2012 15:00

Vorlage
„In den Höfen“

Kosten

<u>Zusammenstellung der Kosten</u>	
Projekt: Sanierung Wandweg Kanalisation	
Baukosten netto	507.000,00 €
Zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer	96.330,00 €
Baukosten brutto	603.330,00 €
B. Kostenanteil Umverlegung der Versorgungsleitungen Gasleitung, Telekom, Vodafone	
B. Baukosten netto	36.550,00 €
Zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer	6.944,50 €
B. Baukosten brutto	43.494,50 €
Nebenkosten netto	78.000,00 €
Zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer	14.820,00 €
Nebenkosten brutto	92.820,00 €
Gesamtkostenzusammenstellung	
Baukosten brutto	646.824,50 €
Nebenkosten brutto	92.820,00 €
Gesamtkosten brutto, ca.	739.644,50 €

<u>Zusammenstellung der Kosten</u>	
Projekt: Sanierung Wandweg Wasserversorgung	
Baukosten netto	455.000,00 €
Zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer	86.450,00 €
Baukosten brutto	541.450,00 €
B. Kostenanteil Umverlegung der Versorgungsleitungen Gasleitung, Telekom,Vodafone	
B. Baukosten netto	36.550,00 €
Zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer	6.944,50 €
B. Baukosten brutto	43.494,50 €
Nebenkosten netto	72.000,00 €
Zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer	13.680,00 €
Nebenkosten brutto	85.680,00 €
Gesamtkostenzusammenstellung	
Baukosten brutto	584.944,50 €
Nebenkosten brutto	85.680,00 €
Gesamtkosten brutto, ca.	670.624,50 €

Position	Maßnahmen	Masse	Einheit	Preis	Kosten
33.	Plattendruckversuch durchführen	15	St	225,00 €	3.375,00 €
34.	Kampfmitteluntersuchung				
	- Flächensondierung	1800	m2	6,50 €	11.700,00 €
	- Feuerwerker	15	AT	1.250,00 €	18.750,00 €
35.	Natursteinpflaster herstellen mit Betonunterlage	100	m2	230,00 €	23.000,00 €
36.	Birco-Rinne aufnehmen und regulieren	10	m	240,00 €	2.400,00 €
37.	Unvorhergesehenes	1	Psch	8.515,00 €	8.515,00 €
Baukosten netto					575.000,00 €
Zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer					109.250,00 €
Baukosten brutto					684.250,00 €
Nebenkosten					
38.	Ingenieurleistungen für Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung Lph. 1 bis 3, 5 bis 9 u. örtl. BÜ	1	Psch	75.000,00 €	75.000,00 €
39.	Baugrunduntersuchung, Bohrkernentnahme, Gutachten, baubegleitende Probenahmen am Zwischenlager, topogr. Bestandsaufnahme	1	Psch	12.000,00 €	12.000,00 €
Nebenkosten netto					87.000,00 €
Zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer					16.530,00 €
Nebenkosten brutto					103.530,00 €
Gesamtkostenzusammenstellung					
Baukosten brutto					684.250,00 €
Nebenkosten brutto					103.530,00 €
Gesamtkosten brutto, ca.					787.780,00 €

aufgestellt: Sinzheim, den 28.06.2024

BAUMEISTER
INGENIEURBÜRO


S. Huber (GF)

Hinweise

- was vor und während der Baumaßnahme zu beachten ist -

1. Besorgungen/Anschaffungen/Baumaßnahmen

- z.B. Heizöl, Möbel etc. rechtzeitig veranlassen
- keine Baumaßnahmen möglich

2. Müllentsorgung

- Soweit möglich, werden die bisher als Sammelstellen genutzten Flächen bedient
- Einrichtung zentraler Sammelstellen am Anfang und Ende des jeweiligen Teilabschnitts
- Kennzeichnung der Sammelbehältnisse zwecks Zuordnung nach Namen/Hausnummer

3. Versorgung hilfsbedürftiger Menschen

- Wer wird von ambulanten Pflegediensten versorgt?
- Wer bezieht „Essen auf Rädern“?
- Wer ist auf regelmäßige Krankentransporte/Arztbesuche angewiesen?

4. Parkmöglichkeiten während der Bauzeit

- Straße „In den Höfen“ (gegenseitige Hilfestellung)
- Parkplatz beim Friedhof (Gartenstraße)

5. Kampfmittel

- Im Bereich des gesamten Wand- und Torweges liegt eine potenzielle Belastung durch Kampfmittel aus dem Zweiten Weltkrieg vor.
- Das gesamte Gebiet ist daher möglicherweise mit Kampfmitteln belastet.
→ Vor und während der Arbeiten werden Untersuchungen auf Kampfmittel durchgeführt.

6. Beweissicherung

- vor Baubeginn wird ein Beweissicherungsverfahren durchgeführt

7. Bauzeit

- Baubeginn vsl. Mitte März 2025, aktuell ausgehend von einer Bauzeit von ca. 20 Monaten bis Ende 2026

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!