



BERATUNGSUNTERLAGE

zu TOP 6:

Infrastrukturmaßnahme

Sanierung der Straßen „Wandweg“ und „Torweg“

⇒ **Auftragsvergabe der Tiefbauarbeiten**

a) SACHVERHALT

Gemäß dem Gemeinderatsbeschluss vom 18. Juli 2024 wurden die Tiefbauarbeiten zur Sanierung des Wandwegs und Torwegs öffentlich ausgeschrieben.

Der Eröffnungstermin (die Submission) fand am 29. Oktober 2024 im Rathaus in Weisenbach statt. Es wurden 4 Angebote eingereicht.

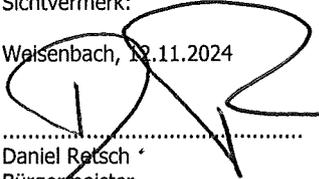
Nach Prüfung und Wertung der Angebote ergibt sich die in Anlage 1 dargestellte Bieterreihenfolge.

Das wirtschaftlichste Angebot mit einer Angebotsendsumme von 1.613.758,60 Euro unterbreite der Bieter 1 die Firma Grötz GmbH & Co. KG, Gaggenau.

Die Angebotssumme teilt sich wie folgt auf die einzelnen Leistungsbereiche auf:

LB I	Kanalisation	640.031,08 €
LB II	Wasserversorgung	438.685,23 € (368.643,05 € netto)
LB III	Straßenbau	<u>535.042,29 €</u>
Gesamt:		1.613.758,60 €

Das Ausschreibungsergebnis weicht in den einzelnen Leistungsbereichen von den Kostenansätzen ab. Der unmittelbare Vergleich der reinen Baukosten sieht wie folgt aus:

Aufgestellt: Weisenbach, 12.11.2024 Gez. Oliver Dietrich Leiter Bau- und Liegenschaftsverwaltung	Sichtvermerk: Weisenbach, 12.11.2024  Daniel Retsch * Bürgermeister	Ausschuss genehmigt - abgelehnt am Gemeinderat genehmigt- abgelehnt am
---	---	---

Gerwerk:	Kostenansatz brutto	Angebotspreis brutto
LB I Kanalisation Umlegung Versorgungsleil.	603.330,00 € 43.494,50 €	621.323,58 € 18.707,50 €
LB II Wasserversorgung Umlegung Versorgungsleil.	541.450,00 € 43.494,50 €	419.977,73 € 18.707,50 €
LB III Straßenbau	<u>684.250,00 €</u>	<u>535.042,99 €</u>
Gesamt:	1.916.019,00 €	1.613.758,60 €

Finanzierung der Baumaßnahme – Zuschusssituation

Straßenbau

Nach dem vorliegenden Angebot betragen die Baukosten im Bereich Straßenbau 535.042,99 Euro. Bisher betragen die Gesamtausgaben nach der Kostenberechnung ca. 787.780 Euro. Entsprechende Haushaltsmittel stehen im Haushaltsjahr 2024 und in den Finanzplanungsjahren 2025 und 2026 zur Verfügung.

Der Bereich des Wandweges und Torweges liegt im Sanierungsgebiet „Ortsmitte II“. Die Kosten für den Straßenbau sind mit bis zu 250,00 €/m² (Förderobergrenze) zuwendungsfähig. Nach derzeitigem Planungsstand beträgt die förderfähige Straßenfläche 1.620 m². Für die Angleichung privater Grundstücksflächen betragen die geschätzten Baukosten 30.500 Euro. Für die Sicherung einer bestehenden Stützmauer betragen die Zuwendungsfähigen Ausgaben ca. 9.000 Euro. Der Zuschuss aus dem Landessanierungsprogramm beträgt nun voraussichtlich 267.000 Euro.

Auch wurde zur weiteren Finanzierung des Eigenanteils im Bereich Straßenbau ein Zuschuss aus dem Ausgleichstock in Höhe von 105.000 Euro beantragt. Die Bewilligung des Ausgleichstockzuschusses erfolgt Ende November 2024.

Kanalisation

Nach dem vorliegenden Angebot betragen die Baukosten im Bereich der Kanalisation 640.031,08 Euro. Bisher betragen die Gesamtausgaben nach der Kostenberechnung ca. 739.650 Euro. Entsprechende Haushaltsmittel stehen in den Haushaltsjahren 2022 - 2025 zur Verfügung.

Zur Finanzierung der Baumaßnahme wurde eine Zuwendung nach den Förderrichtlinien Wasserwirtschaft in Höhe von 560.200 Euro bewilligt. Der Gemeindeanteil beträgt ca. 179.800 Euro.

Wasserversorgung

Nach dem vorliegenden Angebot betragen die Baukosten im Bereich der Wasserversorgung 368.643,05 Euro netto. Bisher betragen die Gesamtausgaben nach der Kostenberechnung ca. 739.650 Euro. Entsprechende Haushaltsmittel stehen in den Haushaltsjahren 2022 - 2025 zur Verfügung.

Wie bereits erläutert, wird der für den Bereich Wasserversorgung beantragte Zuschuss nach den Förderrichtlinien Wasserwirtschaft nicht bewilligt. In der Finanzplanung des Haushaltsplanes 2024 sind im Jahr 2024 Einnahmen in Höhe von 204.000 Euro und im Jahr 2025 Einnahmen in Höhe von 203.000 Euro, insgesamt 407.000 Euro veranschlagt.

Deckungsvorschlag zur Deckung der Wenigereinnahmen 2024 im Bereich der Wasserversorgung

Im Jahr 2024 ergeben sich Wenigereinnahmen in Höhe von 204.000 Euro.

Für diese Wenigereinnahmen erfolgt folgender Deckungsvorschlag:

Mehreinnahmen beim Zuschuss des Landes für die Baumaßnahme Neubau der Brücke in der Schlechttau	154.300 Euro
Wenigerausgaben bei der Kanalerneuerung im Bereich Hangstraße:	14.500 Euro
Mehreinnahmen bei der Gewerbesteuer:	30.000 Euro
Wenigerausgaben bei den Personalausgaben:	5.200 Euro
Gesamtsumme:	204.000 Euro

Die Deckung der Wenigereinnahmen im Jahr 2025 im Bereich der Wasserversorgung in Höhe von 203.000 Euro erfolgt im Zusammenhang mit den Haushaltsplanberatungen des Haushaltsplanes 2025.

Die Verwaltung schlägt vor den Auftrag an die Firma Grötz mit der Bruttoangebotssumme von 1.613.758,60 Euro zu vergeben.

b) BESCHLUSSVORSCHLAG

1. Die Deckung der Wenigereinnahmen 2024 im Bereich der Wasserversorgung erfolgt entsprechend dem o.g. Deckungsvorschlag.
2. Der Gemeinderat der Gemeinde Weisenbach beschließt den Auftrag Sanierung des Wandweges und Torweges an die Firma Grötz, Gaggenau mit der Bruttoangebotssumme von 1.613.758,60 Euro zu vergeben.